



King's Daughters and Sons (KDS) , Ottawa, Ontario (2018)

Le bâtiment King's Daughters and Sons (KDS) est le premier édifice du genre à Ottawa qui accueille depuis 1964, des aînés dans le besoin, leur offrant ainsi des logements à un prix abordable. Ce bâtiment de six étages comprend 70 logements à loyer modique, offrant un environnement de vie sécuritaire et confortable aux personnes de 64 ans et plus. Avec une demande sans cesse croissante, KDS lance en 2017 son projet d'agrandissement, lequel ajoutera 58 unités supplémentaires en construisant un deuxième bâtiment connexe au bâtiment existant. Le client et les concepteurs du bâtiment prévoient aller chercher une certification LEED Or pour ce projet.

Mandaté par la firme d'architectes CSV ARCHITECTS en 2017, Géo-Énergie a réalisé la conception et la supervision de l'installation sur l'ensemble de tous les éléments mécaniques et électriques que comprend une nouvelle construction éco énergétique, soit :

CONCEPTION DES SYSTÈMES MÉCANIQUES / ÉLECTRIQUES

- Le système centralisé de chauffage et climatisation à récupération d'énergie ultramoderne avec thermopompes individuelles à deux échangeurs sur boucle d'eau mitigée;
- Système de ventilation avec récupération d'énergie sur tous les rejets d'air viciés certifié Passiv Hous;
- Tout le système de plomberie et d'égout sanitaire, incluant une citerne de rétention;
- Le système de la distribution électrique du bâtiment incluant, l'éclairage, la distribution électrique dans les appartements et les parties communes;
- La nouvelle entrée électrique, incluant un interrupteur de transfert sous-terrain dans une chambre annexe et un transformateur sur socle (TSS);
- Le système d'alarme incendie de contrôle d'accès au bâtiment;
- Le système d'urgence et un ascenseur à haut rendement.

SERVICES OFFERTS DURANT CE MANDAT

- Concept préliminaire
- Plans et devis définitifs
- Conception et dimensionnement de tout le système électromécanique
- Surveillance des travaux



Geo-Energie inc.
Ingénierie, Design