



Salus Clementine , Ottawa, Ontario (2015-2017)

Ottawa Salus, un organisme à but non lucratif faisant la gestion de plus de 100 logements communautaires à Ottawa, offre des services de logement et de soutien aux personnes ayant des besoins en santé mentale. Or en février 2015, l'organisme a fait construire une nouvelle résidence Salus Clémentine composée de 42 unités sur quatre étages, afin d'offrir des logements sûrs et à faible coût pour cette clientèle dans le besoin.

NORMES ÉNERGÉTIQUES STRICTES

Le bâtiment a été conçu pour réduire de 66% la consommation d'énergie liée au chauffage par rapport au code du bâtiment de l'Ontario de 2012. Cet exploit a été réalisé en augmentant considérablement l'isolation, en réduisant les fuites d'air, en éliminant les ponts thermiques tout en offrant une qualité d'air intérieure exceptionnelle. La demande de chaleur est réduite au point de ne nécessiter aucune fournaise et de minimiser les charges de refroidissement. Ce bâtiment établit une nouvelle norme en matière de gestion éco-énergétique et de l'environnement.

CERTIFICATIONS ET MENTIONS

Ce bâtiment certifié LEED for Homes Platinum a obtenu la certification de la norme européenne Passiv Haus et a été construit selon les plus hauts standards possibles en matière d'efficacité énergétique et de durabilité environnementale. Ce projet a également obtenu les honneurs suivants :

2018 CaGBC Green Building Excellence, Inspiring Home Award

2017 CHRA Sustainability Award

Géo-Énergie a été mandaté par SALUS Ottawa pour agir en tant qu'agent de Mise en Service en mécanique et électricité du bâtiment. Géo-Énergie a donc supervisé toutes les étapes du projet, commençant par la conception initiale, les révisions de dessins d'atelier, la construction, la mise en service jusqu'à l'acceptation finale du projet et la formation du personnel. Par ailleurs, Géo-Énergie a développé les premiers programmes d'essais d'ascenseurs conformes aux normes VDI-4707 et ISO-25745 en Amérique du Nord.

SERVICES OFFERTS DURANT CE MANDAT

- Surveillance des travaux
 - Développement des protocoles d'essais
- Mise en Service



Geo-Energie inc.
Ingénierie, Design